

## И КАПРЕМОНТ НЕ ЗА ГОРАМИ!

С каждым годом ужесточаются санитарные нормы и правила эксплуатации в отношении зданий с массовым пребыванием граждан. Ни для кого не секрет, что наиболее животрепещущим в этом плане ежегодно становится вопрос о подготовке образовательных организаций к новому учебному году. За счёт средств муниципального бюджета во всех образовательных организациях района проводятся текущие косметические ремонты, замена элементов и участков старых инженерных сетей, совершенствуются системы пожарной и антитеррористической безопасности, позволяющие функционировать школам и детским садам в соответствии с действующими санитарными требованиями. Капитальных ремонтов ни разу не проводилось, хотя почти для каждой школы готовилась сметная документация. Проблема же с каждым годом становится острее, и сметы устаревают.

После обращения к Главе РСО-Алания пару лет назад были предприняты общие усилия правительством, местным бюджетом и предпринимателями для капремонта двух сельских школ – Троицкой и Виноградненской. В рамках нацпроекта «Образование» идёт строительство новой школы в ст. Черноярской, так как действующее школьное здание постройки более чем вековой давности уже не может отвечать современным требованиям. А десятки школьных зданий ещё требуют капремонта!

И вот в прошлом году летом все услышали ту новость, о которой долго мечтали! По государственной программе РФ «Развитие образования», созданной по инициативе Президента РФ В.В. Путина и рассчитанной на 2022 – 2026 годы, начнётся активная модернизация школьной системы образования в части проведения капитального ремонта и оснащения всех старых учебных заведений.

РСО-Алания получила 3,5 млрд руб. из федерального бюджета. Программа предусматривает и софинансирование из регионального бюджета. В старых школах республики поэтапно, в сроки, указанные в госпрограмме, будут выполнены необходимые общестроительные работы с заменой инженерных коммуникаций.

Часть полученных республикой средств уже в ближайшие два года пойдёт на капремонт 10 зданий восьми школ Моздокского района.

Планируется капитально отремонтировать здания школ №7 г. Моздока (1963 год постройки), ст. Терской (1966 г.), пос. Тельмана (1973 г.), с. Предгорного (1977 г.), с. Весёлого (1958 г.), здания начальной (1955 г.) и основной (1960 г.) школ ст. Павлодольской. Кроме этого, ремонт зданий школ №8 (1971 г.), №108 (1915 и 1997 гг.) г. Моздока и здания средней школы ст. Павлодольской (1969 г.; по ул. Гагарина, 73) планируется провести в течение двух лет (2022 – 2023 гг.).

Чтобы обеспечить непрерывность учебного процесса, Управление образования АМС Моздокского района готовит варианты размещения обучающихся этих школ в других образовательных организациях района на время предстоящего капремонта, ведь в сжатые сроки необходимо провести большой объём работ. Но ради существенного улучшения условий и качества образовательного процесса стоит претерпеть временные неудобства.

Управление образования.

## ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА!

Уважаемые друзья! Идёт подписка на газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на первое полугодие 2022 года! Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почтальонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).



## «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

# РЕФОРМИРОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ВЛАСТИ ПОВЫСИТ ЕЁ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПЕРЕД ЛЮДЬМИ

Законопроект о муниципальной власти носит всеобъемлющий характер и создает систему местного самоуправления в системе публичной власти в стране. Его основная задача – учесть все нюансы, которые отражаются на жизни людей, отметил секретарь Пензенского отделения «Единой России», губернатор Пензенской области Олег Мельниченко на заседании экспертного «круглого стола», посвященного обсуждению законопроекта, который прошел в Совете Федерации 20 января.

«Реализация закона по местному самоуправлению должна приводить к тому, чтобы повседневная жизнь, быт граждан менялись в лучшую сторону. От наших усилий – от экспертного обсуждения закона, от того, когда он будет принят и подписан президентом, а также от его дальнейшей реализации зависят жизнеустройство, быт граждан, их включенность в систему решения местных проблем», – заявил Олег Мельниченко.

Участники дискуссии подчеркнули, что муниципальная власть должна оставаться самым близким к населению уровнем публичной власти. А реорганизация муниципалитетов не повлечет за собой ликвидацию социальных учреждений, их доступность для граждан сохранится.

Законопроектом предполагается сохранение трех видов муниципальных образований: городской округ, муниципальный

округ, внутригородская территория города федерального значения. Муниципальные образования, соответствующие этим критериям, будут являться муниципальными округами. Территории муниципальных образований также будут определяться с учетом исторических и других местных традиций. Это позволит учесть в ходе реформы интересы жителей во всех регионах страны.

Также участники «круглого стола» предложили тиражировать практику организации общественных советов на местах. Как рассказал исполнительный директор Совета муниципальных образований Пермского края Александр Русанов, в них входят старосты, председатели ТОСов, активные местные жители.



В заключение Олег Мельниченко отметил, что при переходе на новую модель самоуправления речь не идет о сокращении муниципальных служащих и реорганизация муниципалитетов приведет к улучшению системы оплаты их труда, что будет стимулировать приток кадров.

Напомним, законопроект об общих принципах организации самоуправления является одним из этапов создания системы единой публичной власти, которую предложил Президент РФ. До 19 января документ проходил обсуждение в регионах. Инициатором обсуждений выступила «Единая Россия». Основная часть положений законопроекта должна вступить в силу 1 января 2023 года. При этом до 1 января 2028 года устанавливается переходный период, в течение которого будет осуществляться постепенный переход к одноуровневой организации местного самоуправления.

Пресс-служба СОРО ВПП  
«Единая Россия».

## «ЗЕМСКИЙ УЧИТЕЛЬ»

С 2020 года в Российской Федерации, в том числе в Северной Осетии, реализуется программа «Земский учитель», которая направлена на обеспечение педагогическими кадрами общеобразовательных организаций, находящихся в сельских населенных пунктах, рабочих поселках, поселках городского типа, городах с населением до 50 тысяч человек. Победители конкурсного отбора получают денежную выплату в размере 1 млн рублей.

Моздокский район в третий раз принимает участие в государственной программе «Земский учитель». В 2020 году в шести школах района были закрыты вакансии по русскому языку, английскому языку, математике и физике. В 2021 году победителей было также 6 человек, но вакансии были закрыты в 5 школах: по математике,

английскому языку, информатике, русскому языку, математике и физике.

В 2022 году в перечень вошли 3 вакантные должности в Моздокском районе: учитель русского языка в МБОУ «СОШ с. Троицкого» и МБОУ «СОШ с. Виноградного», а также учитель математики в МБОУ «СОШ №8 г. Моздока».

Желающие принять участие в программе могут пройти регистрацию до 10 апреля 2022 года на федеральном портале по адресу <https://zemteacher.arkr.gov.ru>. Заявление и пакет документов необходимо представить региональному оператору, которым определен Северо-Осетинский республиканский институт повышения квалификации работников образования, по адресу: 362040, РСО-Алания, г. Владикавказ, пер. Петровский, 9, кабинет №4. По всем вопросам обращаться по телефону 3-32-24.

## НАЧАЛАСЬ ГАЗИФИКАЦИЯ ПОСЁЛКА ЛЮБЫ КОНДРАТЕНКО

Новый год в Садовом сельском поселении начался с долгожданного события: запущен процесс газификации посёлка Любы Кондратенко. В населённом пункте – 39 домовладений и 3 социальных объекта.

Как пояснил глава поселения Адик Никогосян, пока не все объекты недвижимости в посёлке имеют регистрацию, не все земельные участки оформлены. Без этих документов жителям посёлка будет невозможно попасть в федеральную программу социальной газификации. Поэтому сегодня они активно занимаются оформлением. Тем более что эта процедура упрощена по Федеральному закону №518-ФЗ от 30 декабря 2020 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливающему порядок выявления правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости. По предварительным прогнозам, провести газ в домовладения планируется уже в третьем квартале года.

Также А. Никогосян сообщил, что в поселении продолжается оформление в собственность объектов водоотведения для дальнейшего участия в программах по реконструкции. На сегодня осталось оформить семь объектов.

## ПРОФИЛАКТИКА ДТП СРЕДИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ

В 2021 году сотрудниками Госавтоинспекции Моздокского района к административной ответственности по ч.1 и ч.2 ст.12.7 КоАП РФ (управление транспортным средством водителем, не имеющим права управления ТС) привлечено 13 несовершеннолетних водителей.

К сожалению, случаи, когда за рулем оказывается несовершеннолетний без водительского удостоверения на право управления транспортным средством, без должного опыта вождения – не редкость. Инспектор по пропаганде БДД провела профилактические беседы со студентами Моздокского механико-технологического техникума.

Студентам объяснили, что любое транспортное средство является источником повышенного риска. От опыта и профессионализма водителя зависит не только его жизнь, но жизнь и безопасность всех участников дорожного движения.

Рассказали о том, что управлять мопедом, скутером, объемом двигателя которых не превышает 50 куб. см, можно только лицу, достигшему 16-летнего возраста, при наличии водительского удостоверения категории «М». При управлении легкими мо-

тоциклами с рабочим объемом двигателя внутреннего сгорания не более 125 куб. см необходимо иметь водительское удостоверение подкатегории «А1». Управление мотоциклом разрешено лицу, достигшему 18-летнего возраста и имеющему водительское удостоверение категории «А». Управление автомобилем разрешено лицу, достигшему 18-летнего возраста и имеющему водительское удостоверение категории «В».

Госавтоинспекция Моздокского района напоминает, что в соответствии со ст.63 Семейного кодекса РФ родители обязаны заботиться о здоровье своих детей. Согласно действующему законодательству за неисполнение обязанностей по содержанию и воспитанию



несовершеннолетних их родители или иные законные представители могут быть привлечены к административной ответственности.

Призываем родителей серьезнее относиться к обеспечению безопасности детей: особенно пристально следите за ними, исключите возможность их доступа к ключам от автомобилей и мотоциклов, запретите управление скутерами без соответствующего на то права и навыков вождения.

Госавтоинспекция Моздокского района.



## ПРОБЛЕМА

## «ДЕТИ ВОЙНЫ» ЗАСЛУЖИЛИ ПОДДЕРЖКУ!

Законопроект о «детях войны» вносился фракцией КПРФ на заседание Государственной думы 8 раз, и всегда он отклонялся. В Российской Федерации проживают 10 миллионов «детей войны», из которых 2 миллиона не имеют никаких льгот и пособий. Это вопиющая несправедливость.

«Дети войны» – это люди, которые не меньше пострадали от войны, чем другие категории граждан, получившие какую-то материальную поддержку от государства. Многие несовершеннолетние воевали на фронте, были «сынами полков», юнгами на флоте. Они наравне со взрослыми пахали землю и убирали урожай в колхозах и совхозах, стояли у станков на заводах, трудились на фабриках... А главное – после войны именно на их плечи легло восстановление народного хозяйства страны.

Многие наши уважаемые старшие, относящиеся к категории «детей войны», заработали мизерные пенсии. Есть среди них такие, у кого пенсии меньше прожиточного минимума и им доплачивают до этого уровня. Хорошо, что пенсионеры после исполнения им 80 лет получили прибавку к пенсиям в размере 5686 руб. 25 коп. И всё же этих денег в сегодняшних условиях едва хватает на выживание, так как цены постоянно растут: на продукты питания, предметы первой необходимости, на услуги ЖКХ, медицинские препараты, разного рода услуги.

Прошу извинить меня за сравнения, но осенью прошлого года на заседании Государственной думы рассматривался вопрос о бездомных собаках. Оказывается, на содержание одной собаки в приютах уходит 80 рублей в день. А во сколько же обходится питание «детей войны» нашей республики, если каждый день дорожает буквально всё? При этом наших уважаемых граждан категории «дети войны» с каждым днём становится меньше и меньше. Как ни странно, эти люди первыми оплачивают услуги ЖКХ, даже в ущерб себе, рискуя остаться полуголодными. А мы не хотим им помочь. Хотелось бы, чтобы уважаемые руководители на-

шей республики повернулись лицом к этой категории граждан, утвердили статус и решили вопрос по выплатам.

Вдумайтесь: Германия, побеждённая страна, выплатила компенсацию всем людям, томившимся в её концлагерях. Доплату к пенсии полу-



чают более чем в 20 субъектах Российской Федерации, а в нашей республике – нет. Кроме того, напомним, что в категорию граждан, которым фракция КПРФ в Госдуме предлагает придать статус и выделять льготы по всей стране, входит, повторюсь, всего около 10 миллионов человек. Они, к сожалению, из-за войны были лишены счастливого, беззаботного детства, вынуждены были работать в 9-10-летнем возрасте. Работали на Победу, а потом вместе с израненными родителями возродили страну. После тяжелейшей войны на плечи этих людей легла основная нагрузка по восстановлению страны и превращению её в сверхдержаву.

В чём же провинились «дети войны», проживающие в субъектах РФ, где всячески противятся приданию соответствующего статуса этой категории пожилых граждан? Их усилия, их вклад в возрождение народного хозяйства страны достаточно заметен. Почему же сегодня, на исходе жизни эти люди оказались столь уязвимой частью нашего населения?

Я, как и многие мои сограждане, считаю, что это – одна из самых заслуженных и авторитетных групп населения. В силу возраста многие ветераны войны уходят, и если мы хотим сохранить связь поколений и историческую память, то должны отдать должное этому поколению. После ухода из жизни ветеранов Великой Отечественной войны «дети войны» в состоянии будут передать

живую память о том, что происходило в те тяжёлые и суровые годы в разных уголках нашей страны. Поэтому мыслящие люди справедливо считают: пока они живы, надо принять закон, который даст хотя бы минимальные гарантии для ежемесячной выплаты этим гражданам 1000 рублей к пенсии из федерального или регионального бюджета.

Уважаемые депутаты Парламента РСО-Алания! «Дети войны» – это ваши избиратели, ваш электорат, это та основная часть нашего населения, которая всегда ходит на выборы. Почему мы их не видим и не слышим? Положительное решение вопроса по определению статуса и доплаты к пенсии станет хорошим подарком всем тем, кто относится к этой категории. Они живут рядом с нами и надеются, что этот день наступит. Нельзя обмануть их ожидания...

**Н.К. БУДАЙЧИЕВ,**  
руководитель общественной приёмной депутатов Государственной думы ФС РФ, первый секретарь Моздокского РК КПРФ.

## ПФР ИНФОРМИРУЕТ

## ПОСТУПАЮТ ПЕРВЫЕ ВЫПЛАТЫ

Первые выплаты по переданным ПФР из органов соцзащиты мерам поддержки жители республики начали получать 17 января. Это досрочная доставка пособий за январь, которая по стандартному графику происходит месяцем позже. В феврале пособия будут выплачиваться только по новым назначениям – тем гражданам, которые оформят выплаты в январе и феврале. С марта перечисление средств вернется к стандартному графику, согласно которому пособия за предыдущий месяц выплачиваются в новом месяце.

Напомним, что получателями указанных мер поддержки являются разные категории граждан: семьи с детьми и будущие родители (ежемесячные и единовременные пособия, включающие выплаты по беременности, по рождению или усыновлению, а также по уходу за детьми), семьи умерших военных и сотрудников силовых органов (компенсация расходов на коммунальные платежи, выплаты на ремонт частного дома или на летний оздоровительный отдых ребенка), пострадавшие от радиации в связи

с авариями на Чернобыльской АЭС, в объединении «Маяк», испытаниями на Семипалатинском полигоне и другими аналогичными событиями. В настоящее время в Северной Осетии общая численность получателей мер поддержки, оказанных в текущем году органами соцзащиты республики, – порядка 7 тыс. человек.

Также напоминаем, что жителям республики не нужно куда-либо обращаться в случае, если выплаты уже назначены органами соцзащиты: переход на перечисление средств из ПФР произойдет автоматически.

Если же гражданину выплата еще не назначена, то для оформления социальной помощи в клиентскую службу Пенсионного фонда подается заявление. Следует отметить, что в уже в 2022 году планируется запуск сервисов для подачи электронных заявлений через портал госуслуг.

Получить информацию по вопросам назначения выплат, переданных Пенсионному фонду из органов соцзащиты, можно в Едином контакт-центре по номеру 8-800-6-000-000.

## ДЕНЬ ДОНОРА

## СУДЕБНЫЕ ПРИСТАВЫ СДАЛИ КРОВЬ

20 января судебные приставы Управления ФССП России по Республике Северная Осетия-Алания провели День донора.

Цель подобных акций – привлечь внимание общественности к необходимости развития безвозмездного регулярного донорства крови. Перед процедурой судебные приставы прошли обязательный медицинский осмотр у специалистов, которые привезли и установили необходимое оборудование, провели саму процедуру сбора крови.

За короткое время в акции приняли участие 20 человек. Ведь именно за счет регулярной безвозмездной сдачи донорской крови можно обеспечить её достаточное количество.

Врачи Республиканской станции переливания крови выразили благодарность руководству УФССП России по Республике Северная Осетия-Алания и всем, кто принял участие в этой благородной акции.

**Пресс-служба УФССП России по РСО-Алания.**

## ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

**МУП «Моздокский ИИЦ»** (редакции газет «Моздокский вестник» и «Время, события, документы») и типография приглашает на работу:

- **КОРРЕКТОРА** (филологическое образование, грамотность, внимательность, ответственность);
- **ОПЕРАТОРА КОМПЬЮТЕРНОЙ ВЕРСТКИ** (знание программы Adobe InDesign); возможно обучение на месте при наличии базовых знаний и навыков;
- **СИСТЕМОГО АДМИНИСТРАТОРА** с навыками обслуживания оргтехники и исполнением функций специалиста по информационным ресурсам (СММ-специалист), заполнение сайта и ведение аккаунтов в соцсетях;
- **ТОРГОВОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ** с исполнением функций рекламного агента и специалиста по подписке.

Подробности – при собеседовании. Резюме присылать на адрес: [mozdokvest@yandex.ru](mailto:mozdokvest@yandex.ru). Обращаться по телефонам: 3-21-97, 3-27-37.

## СОЦИАЛЬНЫЙ РАКУРС

## ЗУБНОЙ ПРОТЕЗ – ЭТО ВОВСЕ НЕ РОСКОШЬ

Одной из неразрешимых проблем для пожилых жителей района в последние годы стало бесплатное зубопротезирование. Бывая на заседаниях районного Совета ветеранов, его президиума, убеждаюсь, что комиссия ветеранской организации по социальной защите людей старшего поколения, которую возглавляет Тамара Павлова БЕЛОКОНЬ, не снимает эту тему с повестки дня начиная с 2015 года. И Совет, и соцкомиссия, и лично её председатель пытаются «пробить» железобетонную стену, обращаясь во все структуры власти, которые при желании могли бы решить проблему.

Тем более что ничего незаконного в требованиях ветеранов нет. В соответствии с Законом РСО-Алания №20-РЗ от 5 марта 2005 года «О мерах социальной поддержки ветеранов» (ст. 2, 3) ветераны труда, труженики тыла, реабилитированные граждане имеют право при достижении пенсионного возраста на бесплатное зубопротезирование (ремонт и изготовление зубных протезов, кроме оплаты стоимости драгоценных металлов и металлокерамики) в учреждениях здравоохранения по месту жительства.

Напомним: услуги зубопротезирования льготной категории граждан в Моздокском районе до 2015 года оказывались в стоматологической поликлинике в г. Моздоке. В этом специализированном учреждении имеются все необходимые условия: оборудование, квалифицированный персонал. Там был налажен учёт льготников, установлена очередь нуждающихся в услуге, которых своевременно оповещали о подходе очереди. Естественно, поликлиника получала соответствующее финансирование за проделанную работу из Минздрава республики.

При вступлении в действие 44-го Федерального закона от 5 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в Северной Осетии, как и во всех субъектах РФ, стали входить в

повседневный лексикон понятия: торги, тендер и т.д. Зубопротезирование, как и многое другое, постепенно перешло в руки компаний, фирм, выигрывающих тендеры. Моздокская стоматологическая поликлиника, лишившись финансирования, перестала оказывать льготникам услуги, дорожающую с каждым годом. А нуждающиеся в зубных протезах пожилые жители района, имеющие статус льготников, остались без надежды получить от государства бесплатную помощь, фактически – ни с чем. Тут самое время напомнить, что порядок в полости рта – это не только эстетика, но и здоровье всего организма и, естественно, социальное самочувствие человека.

Моздокский Совет ветеранов обратился с просьбой о возобновлении оказания услуги ветеранам непосредственно в Моздоке к бывшему министру здравоохранения РСО-Алания Т. Гогичаеву, просил оказать содействие в этом и депутата Госдумы РФ А. Таймазова. Тщетно. В ответ на повторное обращение в Минздрав в 2021 году и.о. министра С. Тебиев предложил прислать реестр ветеранов-очередников в СОГУ, с клиникой которого заключён госконтракт на оказание услуги по зубопротезированию льготным категориям граждан на сумму более 1,6 млн рублей. То есть, нуждающиеся в услуге ветераны республики могут получить её во Владикавказе в рамках указанной

суммы. Её, по логике, распределяют по спискам, представленным районами.

На мой вопрос, обращаются ли льготники в стоматологическую поликлинику с просьбами (заявлениями) внести их в реестр очередников, руководителю учреждения Ольга Карнышева ответила:

– Уже не обращаются. Я объяснила председателю соцкомиссии Совета ветеранов и заведующей отделом по социальным вопросам АМС района Людмиле Чинаевой, что с нас снята обязанность по оказанию услуги с 2015 года. Трёхсторонним договором между Минтруда, Минздрава и СОГУ как организацией, выигравшей тендер, эта обязанность возложена на клинику СОГУ. Согласно постановлению Правительства РСО-Алания «О порядке обеспечения отдельной категории граждан протезами и протезно-ортопедическими изделиями» именно туда должны обращаться ветераны для определения медицинских показаний и постановки на учёт для составления графика оказания услуг.

Моздокским ветеранам во Владикавказе не наездиться – очень накладно и для здоровья, и для кошелька. И где взять реестр нуждающихся? С учётом этих факторов Совет ветеранов, председатели соцкомиссии Тамара Павлова Белоконь вновь обратились в Министерство здравоохранения республики с просьбой «назначить Моздокскую стоматологическую поликлинику, как единственное лечебно-профилактическое учреждение соответствующего профиля в Моздоке, для определения медицинских показаний и постановки на учёт граждан для составления графика оказания услуг». Не дождавись ответа из Минздрава, обратились к главе администрации

района Олегу Яровому с просьбой ходатайствовать перед министерством, чтобы оно изыскало возможность оказания услуг зубопротезирования по месту жительства, как того требует закон о ветеранах. Теперь ждут реакции, разумеется, положительной.

– А возможно ли в принципе, Ольга Васильевна, чтобы вам перекинули часть выделенных средств на эти цели? – продолжала «допрашивать» зав. стоматологической поликлиникой.

– Нет, конечно. Кто-то выиграл тендер, определённая сумма средств заложена в бюджет. Деньги – целевые. За каждый израсходованный рубль исполнитель (клиника СОГУ) должна будет отчитаться. И вообще, как вы себе представляете – «составить списки»? Они, кстати, постоянно обновляются в силу различных обстоятельств. У исполнителя услуг (в нашем случае – клиника СОГУ) – компьютерная база данных, списки проверяются, уточняются (не все могут быть живы на момент протезирования). В окончательном варианте списки передаются в Минздрав для оплаты...

– Какой выход из создавшейся ситуации видите лично вы?

– Единственный. Чтобы в процесс активно включилась администрация района, ведь речь – о жителях района. У АМС есть и полномочия, и возможность: пусть договаривается с клиникой СОГУ, с Минздравом, выделяет транспорт и доставляет людей во Владикавказ и обратно...

Корреспондент «МВ», автор этих строк, ознакомил с предложением О. Карнышеву главу Моздокского района Геннадия Гугиева, добавив, что зубопротезирование – проблема социальная, затрагивающая интересы десятков ветеранов нескольких категорий. Заняться

этим в частном порядке большинству из них не по карману. Посему и формирование списков нуждающихся, по логике вещей, может взять на себя отдел по социальным вопросам АМС, возглавляемый Л. Чинаевой. Кстати, сохраняющиеся (используемые до 2015 года) руководителем стоматологической поликлиники списки могут послужить основой формирования нового реестра.

Геннадий Анатольевич поддержал предложение, но – как вариант. Тут же связался с Л. Чинаевой и озадачил её: проблему необходимо решать, не откладывая в долгий ящик. Людмила Дмитриевна объяснила: ветераны ездят во Владикавказ отказываются – им тяжело, требуют оказания услуги по месту жительства, как того требует закон. Она сообщила главе района, что после переговоров с руководством Минздрава, готового сделать исключение для Моздокского района и заключить отдельный договор на выполнение работ по зубопротезированию ветеранов по месту жительства, поиски клиники, похоже, увенчались успехом. Но Л. Чинаева просила пока не обнародовать информацию, здраво рассудив: «не говори гоп, пока не перепрыгнешь». Подождём заключения договора (контракта) – якобы Минздрав обещал сделать это к концу января.

Однако, сколько бы мы ни ломали головы в попытке решить задачу так, чтобы все остались в плюсе, ничего не получится. Остался один вопрос: кто составит новый реестр очередников на базе прежних списков? Людмила Дмитриевна считает, что этим должен заняться Совет ветеранов. Но почему общественная организация, если в АМС района есть отдел и даже заместитель главы по социальным вопросам?

**Св. ТОТОВЕВА.**



ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 31 января

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.05, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Цыпленок жареный» 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.00 Познер 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны госпожи Кирсановой» 12+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Склифосовский» 16+. 23.35 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Пыльная работа» 16+.

НТВ 4.55 Т/с «Возвращение Мухтара» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.45 За гранью 16+. 17.50 ДНК 16+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.35 Т/с «Пёс» 16+. 3.25 Т/с «Стройка» 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.20, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Невский ковчег. Теория невозможного 12+. 7.35 Д/ф «Русские в океане. Адмирал Лазарев» 12+. 8.30 Легенды мирового кино 12+. 8.55, 16.35 Пари 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.40 Д/ф «Народный артист СССР Алексей Грибов» 12+. 12.20 Д/ф «Дом на гальваре» 12+. 13.15 Линия жизни 12+. 14.20 Д/ф «Загадка лк-1. Леонид Курьянович» 12+. 15.05 Новости. Подробно. Арт 12+. 15.20 Агора 12+. 16.25 Цвет времени 12+. 17.40 Музыка эпохи Барокко 12+. 18.40 Д/с «Ступени цивилизации» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.05 Правила жизни 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Острова 12+. 21.25 Сати. Нескучная классика... 12+. 22.05 Х/ф «Взрослые дети» 6+. 23.20 Д/с «Запечатленное время» 12+. 0.10 Магистр игры 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 12.30, 15.25, 18.20, 22.35 Новости. 6.05, 22.00 Все на Матч! 9.05 Х/ф «День драфта» 16+. 11.30 «Есть тема!». 12.35 Х/ф «Единство героев» 16+. 14.50, 15.30 Х/ф «Единство героев-2» 16+. 16.55, 18.25 Х/ф «Лучшие из лучших» 16+. 19.00 «Громко». 20.00 Лига Ставок. Вечер профессионального бокса. 22.40 Тотальный футбол 12+. 23.10 Футбол. ПСЖ - «Ницца». 1.15 Д/ф «Оседлай свою мечту» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.25, 6.10, 6.55, 7.55, 8.50, 9.25, 10.15, 11.05, 12.10, 13.25, 13.35, 14.35, 15.35, 16.25 Т/с «Чужой район-2» 16+. 17.45, 18.45 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.40, 20.35, 21.25, 22.20, 0.30, 1.15, 2.05, 2.45 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск 16+.

Вторник, 1 февраля

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.15, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Цыпленок жареный» 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.00 Д/ф «Все, что в жизни есть у меня» 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны госпожи Кирсановой» 12+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Склифосовский» 16+. 23.35 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Пыльная работа» 16+.

НТВ 4.55 Т/с «Возвращение Мухтара» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.45 За гранью 16+. 17.50 ДНК 16+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.35 Т/с «Пёс» 16+. 3.25 Т/с «Стройка» 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.20, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 1.10 Д/с «Настоящая война престолов» 12+. 8.30 Легенды мирового кино 12+. 9.00, 16.35 Субботний вечер 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10 80 лет Льву Лещенко. «Споёмте, друзья» 12+. 12.15 Х/ф «Взрослые дети» 6+. 13.25, 23.20 Д/с «Запечатленное время» 12+. 13.50 Игра в бисер 12+. 14.30 Рэгтайм, или разорванное время 12+. 15.05 Новости. Подробно. Книги 12+. 15.20 Эрмитаж 12+. 15.50 Сати. Нескучная классика... 12+. 17.35, 2.00 Музыка эпохи Барокко 12+. 18.30 Цвет времени 12+. 18.40 Д/с «Ступени цивилизации» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Искусственный отбор 12+. 21.25 Белая студия 12+. 22.10 Х/ф «Рафферти» 12+. 0.10 Споёмте, друзья 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 12.30, 15.25, 18.20 Новости. 6.05, 19.05, 22.00, 0.10 Все на Матч! 9.05 Х/ф «День драфта» 16+. 11.30 «Есть тема!». 12.35 Х/ф «Единство героев» 16+. 14.50, 15.30 Х/ф «Единство героев-2» 16+. 16.55, 18.25 Х/ф «Лучшие из лучших» 16+. 19.00 «Громко». 20.00 Лига Ставок. Вечер профессионального бокса. 22.40 Тотальный футбол 12+. 23.10 Футбол. ПСЖ - «Ницца». 1.15 Д/ф «Оседлай свою мечту» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+. 5.30, 6.15, 7.00, 8.00 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» 16+. 9.25, 10.20, 11.20, 12.15, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.25 Т/с «Куба» 16+. 17.45, 18.45 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.40, 20.35, 21.25, 22.20, 0.30, 1.15, 2.00, 2.40 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск 16+.

Среда, 2 февраля

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.15, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Цыпленок жареный» 16+. 22.30 Док-ток 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.00 Д/ф «Лихая музыка атаки» 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны госпожи Кирсановой» 12+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Склифосовский» 16+. 23.35 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Пыльная работа» 16+.

НТВ 4.55 Т/с «Возвращение Мухтара» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.45 За гранью 16+. 17.50 ДНК 16+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.35 Т/с «Пёс» 16+. 3.30 Т/с «Стройка» 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.20, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 1.10 Д/с «Настоящая война престолов» 12+. 8.30 Легенды мирового кино 12+. 9.00, 16.35 Термометр 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.10 Д/ф «Хоккей, хоккей...» 12+. 12.10, 22.10 Х/ф «Рафферти» 12+. 13.25 Д/с «Запечатленное время» 12+. 13.45 Х/ф «Чистая победа. Сталинград» 12+. 14.30 Рэгтайм, или разорванное время 12+. 15.05 Новости. Подробно. Кино 12+. 15.20 Михаил Шварцман «Вестник» 12+. 15.50 Белая студия 12+. 17.35, 1.55 Музыка эпохи Барокко 12+. 18.40 Д/с «Ступени цивилизации» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Д/ф «Часовой детства» 12+. 21.25 Абсолютный слух 12+.

МАТЧ! 6.00 Футбол. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир. Перу - Эквадор. Прямая трансляция. 7.00, 9.00, 12.30, 15.30, 18.20, 22.35 Новости. 7.05, 19.05, 22.00 Все на Матч! 9.05, 12.35 12+. 9.25 Х/ф «Лучшие из лучших-2» 16+. 11.30 «Есть тема!». 12.35 Х/ф «Единство героев» 16+. 14.50, 15.30 Х/ф «Единство героев-2» 16+. 16.55, 18.25 Х/ф «Лучшие из лучших» 16+. 19.00 «Громко». 20.00 Лига Ставок. Вечер профессионального бокса. 22.40 Тотальный футбол 12+. 23.10 Футбол. ПСЖ - «Ницца». 1.15 Д/ф «Оседлай свою мечту» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.25, 6.05, 6.55, 7.50, 8.50, 9.25, 10.05, 11.05, 12.00 Т/с «Куба» 16+. 13.25, 14.25, 15.25, 16.25 Т/с «Куба. Личное дело» 16+. 17.45, 18.45 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.40, 20.35, 21.25, 22.20, 0.30, 1.15, 2.05, 2.45 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск 16+.

Четверг, 3 февраля

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.15, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Цыпленок жареный» 16+. 22.30 Большая игра 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.00 Д/ф «Короли лыж. Кто получит золото Пекина?» 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны госпожи Кирсановой» 12+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Склифосовский» 16+. 23.35 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Пыльная работа» 16+.

НТВ 4.55 Т/с «Возвращение Мухтара» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.45 За гранью 16+. 17.50 ДНК 16+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.35 ЧП. Расследование 16+. 0.15 Поздняков 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.20, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35, 1.20 Д/с «Настоящая война престолов» 12+. 8.30 Легенды мирового кино 12+. 8.55, 16.35 В. Давыдов и Голиаф 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.10 Концерт С.Я. Лемешева в Колонном зале Дома Союзов 12+. 12.10, 22.10 Х/ф «Рафферти» 12+. 13.25 Д/с «Запечатленное время» 12+. 13.50 Абсолютный слух 12+. 14.30 Рэгтайм, или разорванное время 12+. 15.05 Новости. Подробно. Театр 12+. 15.20 Моя любовь - Россия! 12+. 15.50 2 Верник 12+. 17.40, 2.05 Музыка эпохи Барокко 12+. 18.40 Д/с «Ступени цивилизации» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.05 Открытая книга 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Д/ф «Старший сын» молодого драматурга 12+. 21.25 Энигма. Пётр Бечала 12+. 23.20 Д/ф «Лионский зал. Золото на голубом» 12+. 2.45 Цвет времени 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.15, 12.30, 15.25, 18.20 Новости. 6.05, 23.45 Все на Матч! 9.20, 12.35 12+. 9.40 Х/ф «Лучшие из лучших-3» 16+. 11.30 «Есть тема!». 12.35 Х/ф «Единство героев» 16+. 14.50, 15.30 Х/ф «Единство героев-2» 16+. 16.55, 18.25 Х/ф «Лучшие из лучших» 16+. 19.00 «Громко». 20.00 Лига Ставок. Вечер профессионального бокса. 22.40 Тотальный футбол 12+. 23.10 Футбол. ПСЖ - «Ницца». 1.15 Д/ф «Оседлай свою мечту» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+. 5.25 Т/с «Куба» 16+. 6.05, 7.00, 8.00, 9.25, 9.55, 10.55, 11.55, 13.25, 14.25, 15.25, 16.25 Т/с «Куба. Личное дело» 16+. 8.35 День ангела 0+. 17.45, 18.45 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.40, 20.35, 21.25, 22.20, 0.30, 1.15, 2.00, 2.40 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск 16+.

Пятница, 4 февраля

7 4.45 Олимпийские зимние игры в Пекине. Фигурное катание 0+. 10.00 Жизнь здорово! 16+. 11.00, 2.40 Модный приговор 6+. 12.00, 15.00, 12.15, 17.00 Время покажет 16+. 15.15, 3.30 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 Человек и закон 16+. 19.45 Поле чудес 16+. 21.00 Время. 21.30 Олимпийские зимние игры в Пекине 0+. 23.30 Вечерний Ургант 16+. 0.25 Концерт Милан Фармер 12+ 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 20.45 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 15.00, 0.55 Церемония открытия XXIV зимних Олимпийских игр в Пекине 12+. 17.30 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Возможно всё! 16+. 23.00 Х/ф «Миллиард» 12+. 3.15 Т/с «Тайны госпожи Кирсановой» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Возвращение Мухтара» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 11.00, 14.00 Т/с «Ментовские войны» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 16.45 ДНК 16+. 17.55 Жди меня 12+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.20 Своя правда 16+. 1.15 Захар Прилепин. Уроки русского 12+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.20, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35 Д/с «Настоящая война престолов» 12+. 8.30 Д/с «Первые в мире» 12+. 8.45, 16.20 Х/ф «Жил был настройщик...» 12+. 10.15 Х/ф «Бабы» 0+. 11.40 Открытая книга 12+. 12.10 Х/ф «Рафферти» 12+. 13.20 Д/ф «Лионский зал. Золото на голубом» 12+. 13.50 Власть факта 12+. 14.30 Рэгтайм, или разорванное время 12+. 15.05 Письма из провинции 12+. 15.35 Энигма. Пётр Бечала 12+. 17.30, 1.10 Музыка эпохи Барокко 12+. 18.15 Царская ложа 12+. 19.00 Смехостальгия 12+. 19.45 М/ф «Олимпийники» 12+. 20.10 Линия жизни 12+. 21.05 Х/ф «Трембита» 0+. 22.40 2 Верник 12+. 23.50 Х/ф «Дикар» 16+. 2.10 Искатели 12+.

МАТЧ! 6.00, 7.00, 12.30, 15.25, 18.30 Новости. 6.05, 18.35, 22.00 Все на Матч! 7.05 XXIV зимние Олимпийские игры. Хоккей. Женщины. Россия - Швейцария. 9.20, 12.35 12+. 9.40 Х/ф «Лучший из лучших-4» 16+. 11.30 «Есть тема!». 12.55 XXIII зимние Олимпийские игры. Хоккей. Россия - Германия 0+. 15.30 Х/ф «Чемпионы» 6+. 17.30 Смешанные единоборства 16+. 19.20 Мини-футбол. Чемпионат Европы. 21.10 Баскетбол. ЦСКА (Россия) - «Альба» (Германия). 22.35 Точная ставка 16+. 22.55 Футбол. «Манчестер Юнайтед» - «Мидлсбро». 1.00 XXIV зимние Олимпийские игры. Церемония открытия 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00 Известия 16+. 5.25, 6.10, 7.00, 7.55, 9.25, 10.20, 11.20, 12.20, 13.25, 13.45, 14.45, 15.40, 16.40 Т/с «Куба. Личное дело» 16+. 17.40, 18.40 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.40, 20.35, 21.25, 22.20, 0.30, 1.15, 2.00, 2.45 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск 16+.

Суббота, 5 февраля

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умницы и умники 12+. 9.45 Слово пастыря 0+. 10.00, 11.30 Новости. 10.20 Д/ф «Все, что в жизни есть у меня» 12+. 11.45 Олимпийские зимние игры в Пекине. Биатлон 0+. 13.20 Д/ф «Лихая музыка атаки» 12+. 14.25 Видели видео? 6+. 16.15 Кто хочет стать миллионером? 12+. 17.50 Сегодня вечером 16+. 19.50 Юбилейный концерт Льва Лещенко «Созвездие Льва». 12+. 21.00 Время. 21.20 Созвездие Льва 12+. 22.55 Дневник Олимпийских зимних игр в Пекине 0+. 23.55 Х/ф «Отель «Гранд Буапешт» 16+. 1.40 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 Формула еды 12+. 9.00 Пятеро на одного 12+. 9.50 Сто к одному 12+. 10.45 XXIV зимние Олимпийские игры в Пекине. Лыжные гонки 12+. 11.45 Вести. 12.15 Юмор! Юмор! Юмор!!! 16+. 13.20 Т/с «Девять жизней» 16+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Не оглядываясь назад» 12+. 1.10 Х/ф «Слишком красивая жена» 12+.

НТВ 5.00 ЧП. Расследование 16+. 5.25 Х/ф «Молодой» 16+. 7.20 Смотр 0+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 11.00, 14.00 Т/с «Ментовские войны» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 16.45 ДНК 16+. 17.55 Жди меня 12+. 20.00 Т/с «Невский. Охота на архитектора» 16+. 23.20 Своя правда 16+. 1.15 Захар Прилепин. Уроки русского 12+.

К 6.30 «Михаил Шварцман «Вестник» 12+. 7.05 М/ф «Птичка Тари» 12+. 8.30 Х/ф «Суровые километры» 0+. 10.00 Обыкновенный концерт 12+. 10.25 Передвижки. Иван Похитонов 12+. 10.55 Х/ф «Трембита» 0+. 12.30 Эрмитаж 12+. 12.55, 1.15 Д/ф «В царстве белоголового лангура» 12+. 13.50 Д/с «Эффект бабочки» 12+. 14.20 Церемония вручения VII всероссийской премии «За верность науке» 12+. 16.20, 23.55 Х/ф «Вылет задерживается» 0+. 17.40 Д/ф «Ксения - дочь Ксении...» 12+. 18.20 Д/ф «Старший сын» молодого драматурга 12+. 19.00 Д/с «Отцы и дети» 12+. 19.30 Д/с «Энциклопедия загадок» 12+. 20.00 Х/ф «Профессия - репортёр» 16+. 22.00 Агора 12+. 23.00 Клуб Шаболовка-37 12+. 2.10 Искатели 12+.

МАТЧ! 6.00, 7.00, 9.20, 18.30, 22.30 Новости. 6.05, 9.25, 12.55, 18.35, 0.45 Все на Матч! 7.05 XXIV зимние Олимпийские игры. Хоккей. Женщины. Канада - Финляндия. 9.55 XXIV зимние Олимпийские игры. Церемония открытия 0+. 11.25 XXIV зимние Олимпийские игры. Конькобежный спорт. 13.45 XXIV зимние Олимпийские игры. Прямая трансляция. 16.35 XXIV зимние Олимпийские игры. Хоккей. Женщины. Россия - США. 19.10, 1.15 XXIV зимние Олимпийские игры 0+. 20.25 Футбол. «Барыня» - «Лейпциг». 22.40 Футбол. Прямая трансляция. 2.55 Новости 0+.

5 5.00, 5.25, 13.20, 14.15, 15.00, 15.50, 16.40, 17.25, 18.15, 19.05, 19.55, 20.40, 21.35, 22.20, 23.05 Т/с «След» 16+. 6.00, 6.40, 7.25, 8.10 Т/с «Великолепная пятёрка-4» 16+. 9.00 Светская хроника 16+. 10.00, 10.55, 11.40, 12.35 Т/с «Свои-2» 16+. 0.00 Известия. Главное 16+. 0.55 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» 16+.

Воскресенье, 6 февраля

7 4.45, 6.10 Т/с «Галка и Гамаюн» 16+. 6.00, 9.35, 12.00 Новости. 6.50 Играй, гармонь любимая! 12+. 7.35 Часовой 12+. 8.05 Здоровье 16+. 9.15 Путевые заметки 12+. 9.50 Олимпийские зимние игры в Пекине. Лыжные гонки 0+. 12.15 Видели видео? 6+. 14.35 Д/с «Страна Советов. Забытые вещи» 16+. 17.45 Концерт Максима Галкина 12+ 12+. 19.10 Две звезды. Отцы и дети 12+. 21.00 Время. 22.00 Т/с «Хрустальный» 16+. 0.15 Дневник Олимпийских зимних игр в Пекине 0+.

РОССИЯ 4.30 XXIV зимние олимпийские игры в Пекине. Фигурное катание 12+. 7.40 По секрету всему свету 12+. 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 Когда все дома с Тимуром Кизяковым 12+. 9.25 Утренняя почта 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00 Вести. 11.30 Петрозан-шоу 16+. 13.20 Т/с «Девять жизней» 16+. 17.50 Танцы со звездами 12+. 20.00 Вести недели. 22.00 Москва. Кремль. Путин 12+. 22.40 Воскресний вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 1.30 Х/ф «Частный детектив Татьяна Иванова















## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №1166-3 от 28.12.2021 г.

## «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РСО-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, ПОС. ПРИТЕРЕЧНЫЙ, УЛ. СТЕПНАЯ, №25/9»

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Притеречного сельского поселения, утвержденным решением Собрания представителей Притеречного сельского поселения №22 от 23.11.2012 г., Правилами землепользования и застройки Притеречного сельского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Притеречного сельского поселения №22 от 23.11.2012 г., решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. №5 «Об утверждении правил

землепользования и застройки с внесенными изменениями Веселовского, Виноградненского, Калининского, Киевского, Кизлярского, Луковского, Малгобекского, Ново-Осетинского, Павлодольского, Предгорненского, Притеречного, Раздольненского, Садового, Сухотского, Терского, Троицкого, Хурикауского сельских поселений Моздокского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания», рассмотрев заявление Хосоновой Л.Х., вх. №1200/05 от 17.08.2021 г., заключение о результатах публичных слушаний от 01.12.2021 г., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «Ведение огородничества», осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 15:01:1401028:82, площадью 400,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Степная, №25/9, категория земель – «Земли населенных

пунктов», вид территориальной зоны – К (Коммунальные зоны).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка и по продаже земельного участка.

**Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**  
- **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 10.11.2021 г. №1094 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Петричева, 16»;

- **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №760 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Подгорная, 25»;

- **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.09.2021 г. №968 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернойарский, ул. Мира, 8»;

- **ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 24.06.2021 г. №605 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, у правой межи участка по ул. Буденного, 1-а».

**Предмет торгов:**

**ЛОТ №1** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2601029:144, площадью 1500,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Петричева, 16; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,03 га до 0,15 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,03 га до 0,15 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,03 га до 0,15 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до здания, строений, сооружений при осуществлении

нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 70%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение востоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Луковского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5. В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение осуществляется от подземного газопровода среднего давления Ø108 мм по ул. Петричева. максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** есть возможность в случае нового строительства закольцованной сети холодного водоснабжения диаметром не менее 150 мм по ул. Краюшкина, от существующего водопровода Ø160 мм по ул. Полевой, к водопроводу Ø110 мм по ул. Майской и прокладке водопровода диаметром 110 мм по ул. Омельченко.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 14385,0 руб. (четырнадцать тысяч триста восемьдесят пять рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2877,0 руб. (две тысячи восемьсот семьдесят семь рублей 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального раз-

мера ежегодной арендной платы – 431,0 руб. (четыреста тридцать один рубль 00 копеек).

**ЛОТ №2** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0000000:2171, площадью 2092,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Подгорная, 25; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 га до 0,25 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 га до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 га до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до здания, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение востоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. года №5. В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение газопровода осуществляется от надземного газопровода низкого давления Ø57 мм по ул. Подгорной. Направление использования газа: бытовое. Преду-

смотреть прокладку газопровода подземным способом через дорогу. Максимальная технически возможная нагрузка сети в точке подключения: 5 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 45 м.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Подгорной, 25. Водопроводную линию проложить Ø20 мм. В случае прокладки пластмассовой проводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги. На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 16520 руб. (шестнадцать тысяч пятьсот двадцать рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 3304,0 руб. (три тысячи триста четыре рубля 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 496,0 руб. (четыреста девяносто шесть рублей 00 коп.)

**ЛОТ №3** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0701010:7, площадью 1063,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернойарский, ул. Мира, 8; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 500 до 2000 кв. м;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 400 до 5000 кв. м;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до здания, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

(Продолжение – на 8-й стр.)



# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 7-й стр.)

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение газопровода осуществляется от надземного газопровода низкого давления Ø57 мм, проложенного по ул. Мира. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная нагрузка сети в точке подключения: до 5 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 5 м.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Водоснабжение:** имеет технические условия для подключения к центральной водопроводной сети.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 9212,0 руб. (девять тысяч двести двадцать рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1842,0 руб. (одна тысяча восемьсот сорок два рубля 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 276,0 руб. (двадцать семьдесят шесть рублей 00 коп.)

**ЛОТ №4** - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0403002:219, площадью 1500,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, у правой межи участка по ул. Буденного, 1-а; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и**

**предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Терского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение газопровода осуществляется от подземного газопровода низкого давления Ø89 мм по ул. Буденного. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная нагрузка сети в точке подключения: 5 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 50 м.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Водоснабжение:** имеется техническая возможность подключения к сетям холодного водоснабжения в установленном законом порядке.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 14385 руб. (четырнадцать тысяч триста восемьдесят пять рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2877,0 руб. (две тысячи восемьсот семьдесят семь рублей 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 431,0 руб. (четыреста тридцать один рубль 00 коп.)

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе

отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо, по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Заявка об участии в аукционе:**

Заявки на участие в аукционе принимаются с 26.01.2022 г. по 24.02.2022 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:**

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 24.02.2022 г., 17 час. 00 мин. по московскому времени.

**Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270),

р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНΙΑ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНΙΑ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630425 (ЛОТ №1), 90630455 (ЛОТ №2), 90630435 (ЛОТ №3), 90630473 (ЛОТ №4).

КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата, место и время определения участников аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 25.02.2022 г., 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.



# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 01.03.2022 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Порядок проведения аукционов:**

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы или выкупной ценой, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы, размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, размер ежегодной арендной платы или размер выкупной цены определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка, приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.**

*Приложение №1*

## Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

г. Моздок « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_ »; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.  
3.3. Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.  
3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.  
3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч0310064300000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.  
БИК 019033100, ОКТМО 906304.  
БКБ аренды земли 52211105013050000120.  
3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от

внесения арендной платы.

**4. Права и обязанности Сторон**

- 4.1. Арендодатель имеет право:
  - 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
    - при использовании земельного участка не по целевому назначению;
    - при использовании способами, приводящими к его порче;
    - при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;
    - в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.
  - 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
  - 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.
- 4.2. Арендодатель обязан:
  - 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
  - 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.
  - 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.
  - 4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.
- 4.3. Арендатор имеет право:
  - 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- 4.4. Арендатор обязан:
  - 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
  - 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
  - 4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
  - 4.4.4. Обеспечить при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
  - 4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.
  - 4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
  - 4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.
  - 4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.
- 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора**

- 6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.
- 6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.
- 6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.
- 6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.
- 7. Рассмотрение и урегулирование споров
- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Особые условия Договора**

- 8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.
- 8.2. При аренде земельного участка на срок более чем пять лет Арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия Арендодателя земельного участка, при условии его письменного уведомления в срок не более 10 дней.
- 8.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

**9. Реквизиты Сторон:**

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

**10. Подписи Сторон**

<b>Арендодатель</b> _____	<b>Арендатор</b> _____
------------------------------	---------------------------

**Акт  
приема-передачи земельного участка**

г. Моздок « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.  
На основании договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_ »; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

(Окончание – на 10-й стр.)



# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 7–9-й стр.)

Приложение №2

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_  
рег. № \_\_\_\_\_

дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_

Место выдачи: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_

Представитель претендента: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды (по продаже) на земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – « \_\_\_\_\_ »; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_, (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном \_\_\_\_\_ (дата) в газете \_\_\_\_\_ года, на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона: подписать протокол по итогам аукциона; уплатить размер ежегодной арендной платы определенной по итогам аукциона, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона; заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия. Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе: с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

кор./сч \_\_\_\_\_

ИНН получателя \_\_\_\_\_

ОГРН получателя \_\_\_\_\_

получатель платежа \_\_\_\_\_

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона. \_\_\_\_\_

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) \_\_\_\_\_

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_

28 декабря 2021 г.

28 декабря 2021 г.

### ОБ ИТОГАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 38;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 40;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина;
- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у левой межи ул. Садовой, 2;
- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Степная, 31/3;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, у правой межи участка с кадастровым номером 15:01:3201043:9.

28 декабря 2021 г. в здании Администрации местного самоуправления Моздокского района в 12 часов состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, местоположение: - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 38; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 40; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у левой межи ул. Садовой, 2; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Степная, 31/3; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, у правой межи участка с ка-

дастровым номером 15:01:3201043:9. Формой проведения слушаний было открытое заседание, при участии жителей района, руководителей предприятий, организаций, представителей общественных организаций, депутатов Собрания представителей Моздокского района, глав администраций местного самоуправления Луковского, Калининского, Терского и Притеречного сельских поселений, должностных лиц Администрации местного самоуправления Моздокского района, средств массовой информации. По обсуждаемой повестке дня предложений и замечаний не поступало. В итоге участниками слушаний было рекомендовано Администрации местного самоуправления Моздокского рай-

она предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков, местоположение: - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 38; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 40; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у левой межи ул. Садовой, 2; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Степная, 31/3; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, у правой межи участка с кадастровым номером 15:01:3201043:9. **Председатель заседания Н.К. БУДАЙЧИЕВ.** Секретарь **Е.Р. ШМИРЕП.**

### ОБ ИТОГАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 58;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Усанова, 29;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Вокзальная, 15;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Октябрьская, 22;
- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Лесная, 1;
- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Победы, 6 «а».

28 декабря 2021 г. в здании Администрации местного самоуправления Моздокского района в 12 часов состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, местоположение: - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 58; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Усанова, 29; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Вокзальная, 15; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Октябрьская, 22; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Лесная, 1; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Победы, 6 «а». Формой проведения слушаний было открытое заседание при участии жителей района, руководителей предприятий, организаций, представителей общественных организаций, депутатов Собрания представителей Моздокского района, глав администраций местного самоуправления Луковского, Тер-

ского и Калининского сельских поселений, должностных лиц Администрации местного самоуправления Моздокского района, средств массовой информации. По обсуждаемой повестке дня предложений и замечаний не поступало. В итоге участниками слушаний было рекомендовано Администрации местного самоуправления Моздокского района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, местоположение: - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, 58; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Усанова, 29; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Вокзальная, 15; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Октябрьская, 22; - РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Лесная, 1; - РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Победы, 6 «а». **Председатель заседания Н.К. БУДАЙЧИЕВ.** Секретарь **Е.Р. ШМИРЕП.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №6 от 17.01.2022 г.

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КАДРОВОГО РЕЗЕРВА НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА

Руководствуясь Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Республики Северная Осетия-Алания от 31.03.2008 г. №7-ФЗ «О муниципальной службе в Республике Северная Осетия-Алания», Уставом муниципального образования Моздокский район: 1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования кадрового резерва на замещение вакантных должностей муниципальной службы в Администрации местного самоуправления Моздокского района.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет. 3. Распоряжение от 30.07.2020 г. №531 «Об утверждении Положения «О порядке формирования кадрового резерва на замещение вакантных должностей муниципальной службы в Администрации местного самоуправления Моздокского района» признать утратившим силу. 4. Контроль за исполнением на-

стоящего распоряжения оставляю за собой. Глава администрации **О. ЯРОВОЙ.** С полным списком приложений к распоряжению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №6 от 17.01.2022 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admtozok.ru> в разделе «Документы» - «Распоряжения».

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ПРОДАЮ

**КОРМА**  
♦ ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ; КУКУРУЗУ. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 2

### УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 1

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 4

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ (новая машина). Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 100

### ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

В Моздокский районный суд РСО-Алания – СЕКРЕТАРЕЙ судебного заседания. Требование – наличие высшего юридического образования. Обращаться: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 26. Тел. 3-47-88. 6

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор **С.В. ТЕЛЕВНОЙ.**

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: [mozdokvest@yandex.ru](mailto:mozdokvest@yandex.ru), для рекламы – [mv.reklama@yandex.ru](mailto:mv.reklama@yandex.ru).

Тираж 750 экз. Заказ №103 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)